RESULTADO DAS ANÁLISES RETIFICADO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2023
PROCESSO Nº 2023-5436K

O DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO-DETRAN | ES, de acordo com o Art. 37 da C.F/88 e Art. 24, X da Lei 8666/93, torna público o resultado da análise das propostas encaminhadas ao Edital de procura para LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DA CIRETRAN DE GUARAPARI/ES, o qual obteve 03 (três) propostas, referente ao período de 27/07/2023 a 07/08/2023, sendo **TODAS AS PROPOSTAS FORAM DESCLASSIFICADAS**, de acordo com planilha abaixo.

OFERTANTE	ÁREA TOTAL	RESULTADO/MOTIVAÇÃO
JB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	área total de 8.183 m²	**DESCLASSIFICADA,** por não apresentar documentação completa do imóvel, e a metragem informada ultrapassa a solicitada no edital. Documentos não apresentados: • Carta de "Habite-se"; • Certidão da Matrícula do Imóvel Atualizada emitida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis competente, sendo apresentada apenas a Escritura Pública de Compra e Venda do imóvel; • Cópia impressa e digital do projeto arquitetônico do imóvel contendo planta baixa, corte, fachada, cobertura e planta de situação; e • Alvará de Licença do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Espírito Santo.
Sr. IVO ANTÔNIO ARCOBELI COLA e Sra. ANA POTON ARCOBELI COLA	área total de 558,49 m² e área livre de 309,25 m²	**DESCLASSIFICADA,** por não apresentar documentação completa do pretenso locador e a metragem informada ultrapassa a solicitada no edital. Documentos não apresentados: • Certidão de Regularidade Fiscal Municipal do pretenso locador.
AMÉRICAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A	área total de 18.711,76 m², sendo a metragem da loja ofertada de 219,05 m²	**DESCLASSIFICADA,** apresentou documentação completa do imóvel e do pretenso locador, entretanto a metragem informada não está em conformidade com o edital visto Parecer Técnico nº 001/2023 da COMAP retificado, assim o imóvel NÃO ATENDE as necessidades desta Autarquia.

Mais informações poderão ser obtidas através do e-mail cpl@detran.es.gov.br ou dos telefones (27) 3145-6393 e (27) 3145-6446, no horário de 09h00min as 16h00min, de segunda a sexta-feira na CPL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

Vitória/ES, 30 de novembro de 2023.

VERÔNICA VIEIRA SPALENZA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

FABIANA DEL CARO PEDRINI
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

JEAN PEREIRA DA SILVA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

2023-905B1Z - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 01/12/2023 10:13 PÁGINA 1 / 2

ASSINATURAS (3)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

VERÔNICA VIEIRA SPALENZA
MEMBRO (COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO)
DETRAN - DETRAN - GOVES
assinado em 01/12/2023 09:16:30 -03:00

JEAN PEREIRA DA SILVA
PRESIDENTE (COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO)
DETRAN - DETRAN - GOVES
assinado em 01/12/2023 10:13:52 -03:00

FABIANA DEL CARO PEDRINI
MEMBRO (COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO)
DETRAN - DETRAN - GOVES
assinado em 01/12/2023 09:51:41 -03:00

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 01/12/2023 10:13:52 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por VERÔNICA VIEIRA SPALENZA (MEMBRO (COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO) - DETRAN - DETRAN - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: https://e-docs.es.gov.br/d/2023-905B1Z